

ПРОТОКОЛ № 1
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

6 августа 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Белова М.С., Жеваго А.С., Пасторина М.С.

От имени организатора: Гусакова Т.Е.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:021603:98, площадью 700 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Муромская, земельный участок 6/1 для размещения индивидуального жилого дома (малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)).

Срок аренды – 20 лет с момента подписания договора аренды.

Начальный размер годовой арендной платы:

41 000 (Сорок одна тысяча) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

41 000 (Сорок одна тысяча) рублей 00 коп. (100%)

"Шаг аукциона": 1 230 (Одна тысяча двести тридцать) рублей 00 коп. (3%)

Участниками аукциона признаны номера – 1, 3

Принимают участие в аукционе номера – 1, 3

2. Предложения участников торгов: **41 000,00 (1), 42 230,00 (3), 43 460,00 (1), 44 690,00 (-).**

3. Предпоследнее предложение о цене - участник № 3 - **Дагджи Надежда Павловна - 42 230,00 руб.**

4. Победителем признается участник № 1, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **43 460,00 (Сорок три тысячи четыреста шестьдесят рублей 00 копеек).**

Победитель аукциона - **Танасенко Евгений Леонидович (г. Архангельск, ул. Малиновского, д. 2, кв. 75)** обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

5. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист



Победитель



Организатор

